عنوان التقرير: مدينة خزائن الاقتصادية

مدينة خزائن الاقتصادية هي مدينة اقتصادية صُمّمت بأحدث المعايير العالمية لتجمع كوكبةً من الشركات الناشطة في قطاعات اللوجستيات والصناعات الخفيفة والتجارة تحت سقفٍ واحد بهدف زيادة الفعالية ودفع النمو قدمًا وإضافة قيمة اقتصادية على كل شبرٍ من مساحتها البالغة ٥٢ مليون م٢ في ولاية بركاء العُمانية. تعدّ هذه المدينة الاقتصادية الجديدة أكبر مشروع تطويرٍ وشراكة بين القطاعين العام والخاص في سلطنة عُمان.

وتهدف خزائن إلى جذب مجموعة متنوعة من قطاعات الأعمال، وقد بدأ إنشاء المدينة الصناعية بالفعل ومن المتوقع أن تكتمل المراحل الأولى في منتصف عام ٢٠٢٠. وسيضمّ هذا المشروع شركات تقدّم خدمات عدّة أبرزها التغليف والتجميع والتوزيع والتصنيع، بالإضافة إلى مؤسسات خدمات ثانوية كالبنوك ومكاتب الشؤون القانونية والمالية. بموازاة ذلك، ستستفيد المدينة من ميناء جاف معتمد من الجمارك ومنطقة حرّة جديدة تقدّم أفضليات تنافسية، منها إمكانية تملّك أجنبي كامل للمشاريع، وإعفاء تام من رسوم الاستيراد وإعادة التصدير، وإعفاء من الضرائب على الشركات لمدة تصل إلى ٢٥ سنة، وإعفاء تام من ضريبة الدخل للأفراد العاملين، وتجمّعات ومناطق مخصصة لتلائم متطلبات كل قطاع واحتياجاته المميّزة من البنى الأساسية. بالإضافة إلى ذلك، تطرح المنطقة الحرّة بصلالة حلولًا لوجيستي مصمّمة خصيصًا وحسب الطلب في كافة مراحل سلسلة القيمة. وتقدّم لعملائها إمكانية الاستفادة من اتفاقيات التجارة الحرّة المبرمة مع الولايات المتحدة وسنغافورة ودول أوروبية ودول مجلس التعاون الخليجي.

أما الأفراد الذين سيقطنون في مدينة خزائن ويعملون فيها، فتُتاح أمامهم خياراتٌ عدّةٌ من الوحدات السكنية الراقية ويمكنهم أن يستمتعوا بمحلات البيع بالتجزئة المتنوعة كالمتاجر ومراكز التسوّق وبيع السيارات، إلى جانب بنى اجتماعية أساسية تضمّ مدارس ومراكز ترفيهية ومؤسسات رعاية صحّية.

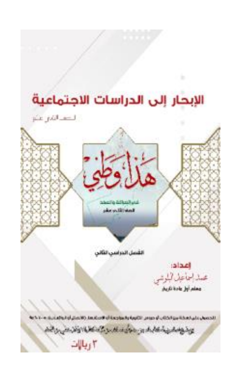
تتميّز مدينة خزائن بموقعها الاستراتيجي في إحدى أعلى المناطق العُمانية من حيث الكثافة السكانية وبقربها النسبي من ميناء صحار ومطار مسقط ومدينة مسقط، ما يمنح الشركات فيها إمكانية الوصول السريع إلى الأراضي الداخلية للسلطنة التي تشهد نموًّا مطردًا على المستويين التجاري والصناعي، وإلى مختلف دول مجلس التعاون الخليجي عبر شبكة حديثة من الطرق السريعة ذات المواصفات العالمية وشبكة وطنية من السكك الحديدية المقرّر إنشاءها بقيمة ٢٠ مليار ولار أمريكي

رأي الطالب:

تعد مدينة خزائن الاقتصادية والتي تقع بولاية بركاء بمحافظة جنوب الباطنة من المشاريع الواعدة التي تحقق المزيد من التطورات اللوجستية وتوفر فرص العمل للباحثين عن عمل وتنهض بالاقتصاد الوطني، ويتمتع قاطنين المدينة بالعديد من الميزات ذات العلاقة بنوعية السكن وتوفر المتاجر وأماكن الترفيه والرعاية الصحية والتعليمية

المرجع:

https://asyad.om/ar




موقع سلطنة عمان التعليمية
عُمانية تربوية تخـدم الطالب وولي الأمر
نتابع أول بأول أخبار التربيــة والتعليم
في الســــلطنة من مصادرها الرسمية
https://www.oman-edu.com/
الملخصات الشاملة كل الصفوف اختار الصف من هنا
تباعنا عبر منصاتنا